Parte II. Previsioni di sviluppo sostenibile in territorio urbanizzato

- Lotti liberi interclusi di completamento degli insediamenti (L)

Fermo restando quanto disposto all'art. 75 delle Norme tecniche di attuazione e gestione del PO per queste "Zone" ed in particolare per ogni singolo "lotto", appositamente identificato con codice univoco alfanumerico, devono essere rispettati i seguenti "Parametri urbanistici ed edilizi" e le corrispondenti "Prescrizioni e misure di qualificazione urbanistica e paesaggistica" che risultano vincolati ai fini del rilascio dei titoli abilitativi e autorizzativi.

Lotti a prevalente destinazione residenziale (Lr.n)

Parametri urbanistici ed edilizi

Codice ID	Localizzazione (Frazione, Indirizzo, UTOE)	Superficie fondiaria (Sf - mq)	Superficie edificabile (Se - mq)	Altezza Massima (H. mt.)	Indice di copertura (Ic. %)	U. Imm. Max (n.)
Lr.1.PE	Area di completamento nella frazione di Monsagrati, ricompresa tra la S.V. Col di Nucci e la S.V. di Gelli -	2.700	240	8.50	60%	2
Lr.2.PE	Area di completamento nella frazione di S. Martino in Freddana, lungo la S.V. dal Masini a Carbonaia - UTOE	800	120	8.50	50%	1
	TOTALE	3.500	360	/	/	3

Prescrizioni e misure vincolanti di qualificazione urbanistica e paesaggistica

Codice ID	Prescrizioni e misure vincolanti. Definizione	Beni Paesaggistici del PIT/PPR
Lr.1.PE	Rispetto delle prescrizioni di cui all'art. e 12 comma 12.3 dell'Allegato 8b (Disciplina dei Beni Paesaggistici) del PIT/PPR	SI. Art. 142 Let. g)
Lr.2.PE	Nessuna	NO

Lotti a prevalente destinazione turistico - ricettiva (Lt.n)

Nessuno

Lotti a prevalente destinazione produttiva (Lp.n)

Nessuno